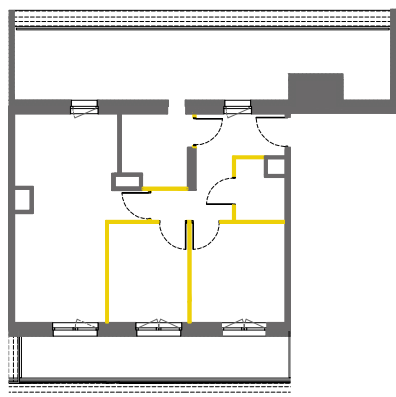


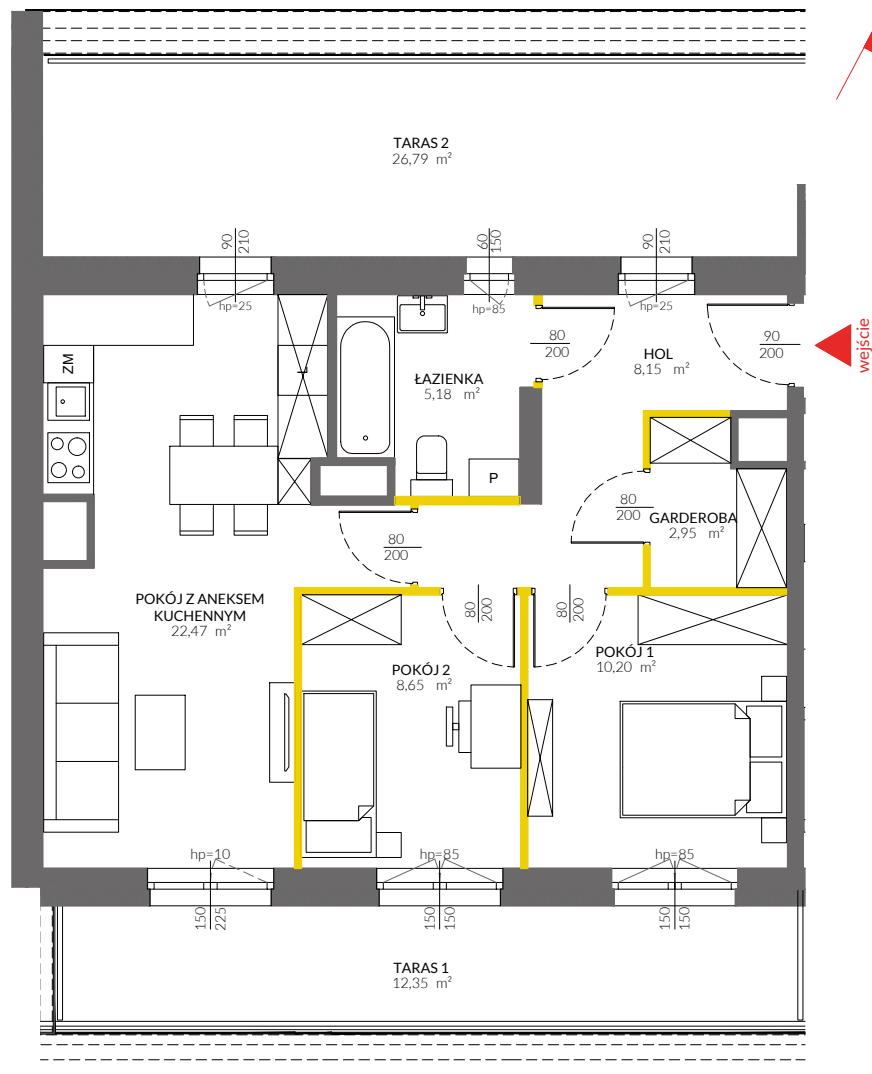
lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

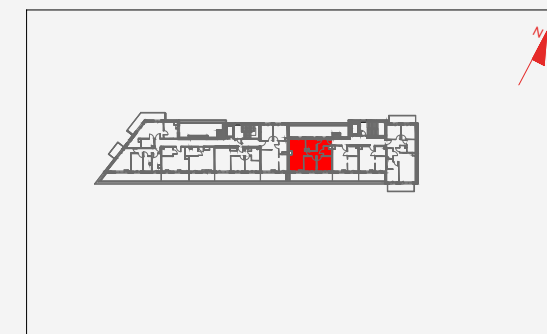


data sporządzenia karty: 30.06.2023

LOKAL NR 33

PIĘTRO	6
POKOJE	2
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	59.39 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	57.00 m ²
HOL	8.15 m ²
ŁAZIENKA	5.18 m ²
GARDEROBA	2.95 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22.47 m ²
POKÓJ 1	10.20 m ²
POKÓJ 2	8.65 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2.39 m ²
TARAS 1	12.35 m ²
TARAS 2	26.79 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: BRAK
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli 3

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

