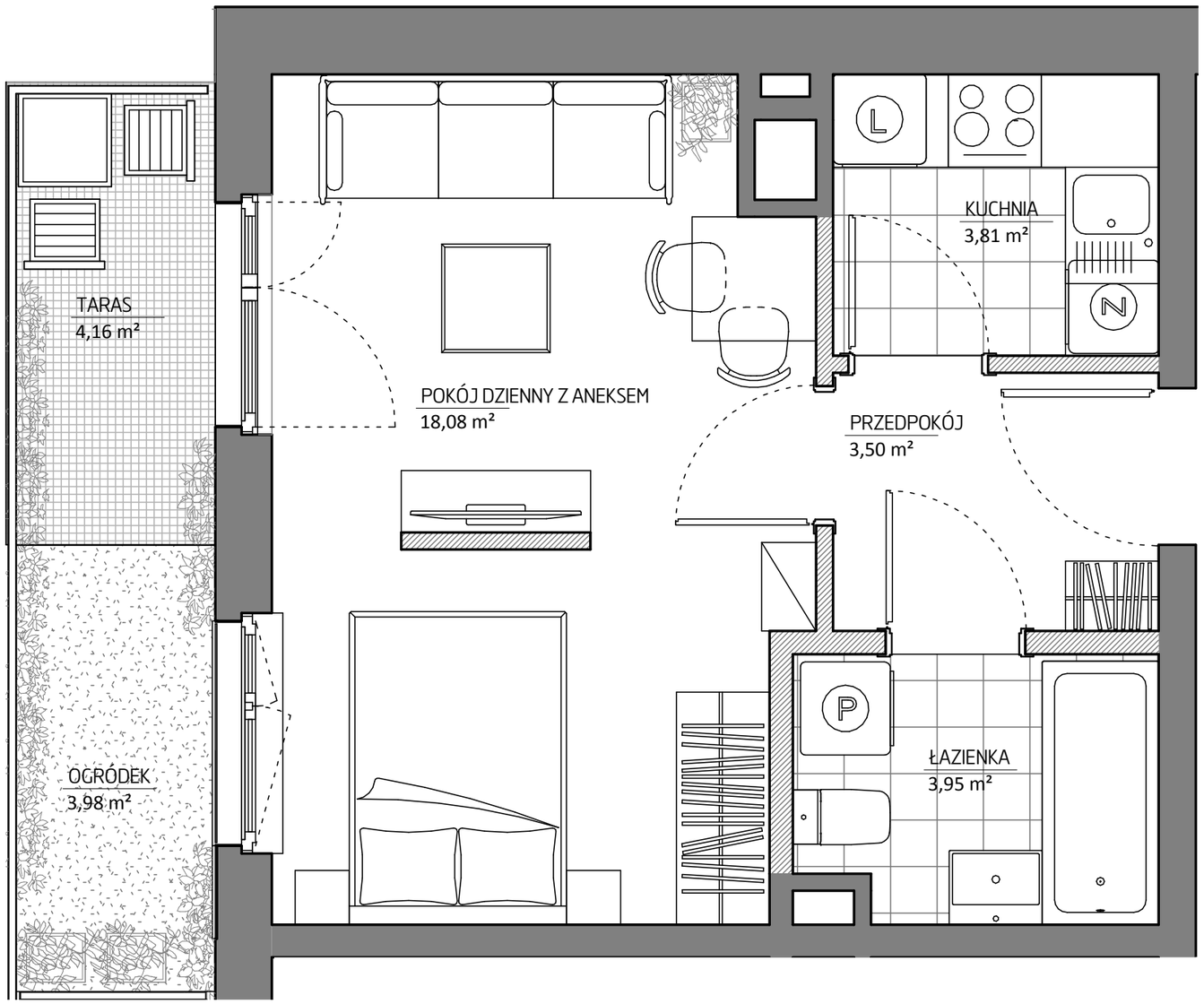
MIESZKANIE NR 3 • 1 POKOJE • 30,59m²

budimex nieruchomości
BUDIMEX NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.
Biuro w Krakowie
ul. Fredry 6a, 30-605 Kraków
tel. (12) 352 52 55
www.budimex-nieruchomości.pl



0 1 2 3 4 5m

FREDRY6

ETAP II	Kraków, ul. Fredry 6 Łagiewniki - Borek Fałęcki

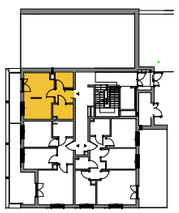
DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
3	1	30,59 m²
BUDYNEK	**KLATKA**	**PIĘTRO**
6E	1	PARTER

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PRZEDPOKÓJ	3,50 m²
ŁAZIENKA	3,95 m²
POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	18,08 m²
KUCHNIA	3,81 m²
powierzchnia pod elementami nadającymi się do demontażu, np pod ścianami działowymi	1,25 m²
OGRÓDEK	3,98 m²
TARAS	4,16 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):	

PROJEKTANT
B2STUDIO

Uwaga:
1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, usytuowaniu elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie zajętą przez elementy nadające się do demontażu takie jak np. ścianki działowe.
3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród nie nadających się do demontażu w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględniania listew przypodłogowych, progów itp.)
4.Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.