



data sporządzenia karty 26.03.2021

LOKAL NR 13

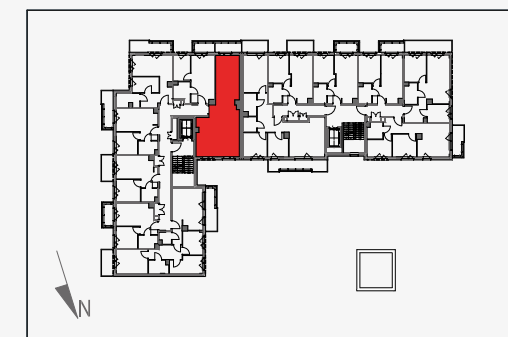
PIĘTRO	1
PÓW. UŻYTKOWA	54,89 m <sup>2</sup>
POKOJE	3
KLATKA	1

HOL	6,28 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,53 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	11,06 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	8,74 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,09 m <sup>2</sup>
WC	2,75 m <sup>2</sup>

BALKON 4,22 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ  
DO DEMONTAŻU 1,44 m<sup>2</sup>

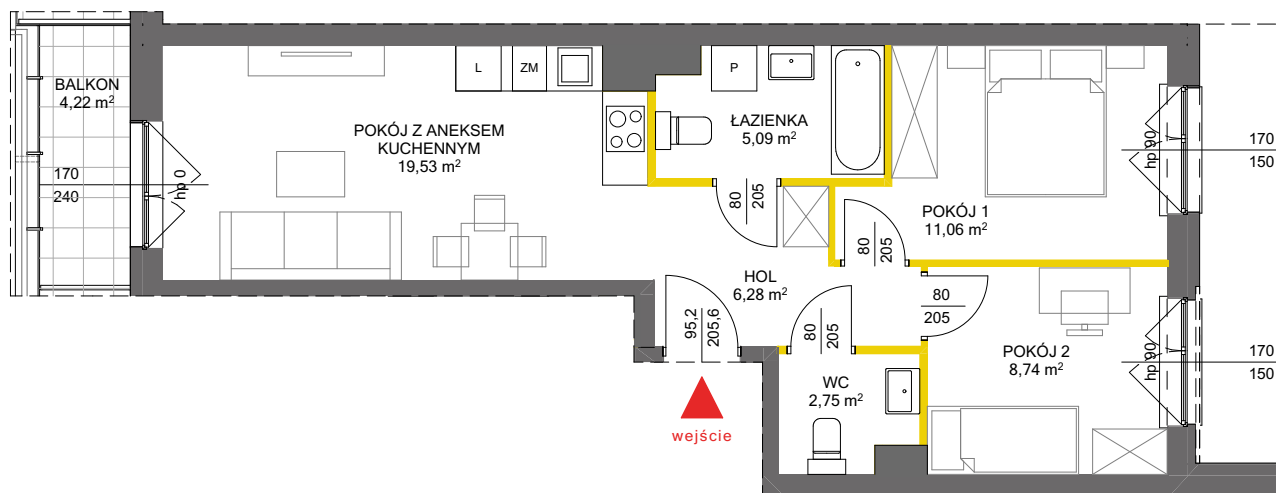
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Przedpole 7

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80



LEGENDA:

— ścianki działowe nadające się do demontażu

— ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.